****

班组承包协议

WORKGROUP CONTRACTING AGREEMENT

甲 方：北京中京建鑫建设有限公司

乙 方：

 **班组承包协议**

甲方（发包方）：
名称：**北京中京建鑫建设有限公司**
联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方/班组）：
姓名/班组名称：
身份证号/统一社会信用代码：
地址：
联系人：
电话：

 第一条 工程概况
1. 工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. 承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（具体工作内容，如钢筋绑扎、模板支设、砌筑等）
4. 工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（按国家/行业标准或甲方要求）

 第二条 承包方式及费用
1. 承包方式：🞎清包工 🞎包工包辅料 🞎其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. 承包单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（如按工程量计价、按日薪计等）
3. 结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（如按月进度支付、完工后一次性结算等）
4. 付款方式：银行转账/现金，甲方支付至乙方指定账户。

 第三条 工期要求
1. 开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日
2. 完工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日
3. 因乙方原因导致工期延误，每延迟一天按合同总额的\_\_\_\_\_\_%扣罚。

 第四条 双方权利义务
甲方责任：
1. 提供施工图纸、技术交底及必要施工条件。
2. 按约定支付工程款。
3. 对工程质量、进度进行监督。

乙方责任：
1. 严格按照施工规范操作，确保质量达标。
2. 服从甲方现场管理，遵守安全生产制度。
3. 自备工具（如约定为清包工）及承担班组人员保险、劳保费用。

 第五条 安全责任
1. 乙方须为班组人员购买意外保险，施工中发生安全事故由乙方承担全部责任，甲方有过错的按过错比例分担。
2. 乙方须遵守现场安全管理制度，违规操作造成的损失由乙方赔偿。

 第六条 违约责任
1. 甲方未按时付款，按应付金额的\_\_\_\_\_\_%/日支付滞纳金。
2. 乙方施工质量不合格，须无偿返工并承担材料损失。

 第七条 争议解决
本协议未尽事宜双方协商解决；协商不成，向\_\_\_\_\_\_（工程所在地）人民法院提起诉讼。

 第八条 其他条款
1. 本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执一份，自签字盖章后生效。
2. 附件：🞎工程量清单 🞎技术规范 🞎其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（签章）：              乙方（签章）：
日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日  日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日